



SECRETARIA DE AMBIENTE, OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

DIRECCION DE OBRAS PRIVADAS

PLANILLA PARA VALUACIÓN DE INMUEBLES
(OFICINAS, COMERCIO E INDUSTRIAS)

Villa María, ____ de _____ de 20 ____

NOM. CATASTRAL: Circ.: _____ Sec.: _____ Mz.: _____ Parcela: _____ Hoja: _____ Parcela Rural: _____
TITULAR DEL INMUEBLE: _____
DOMICILIO DEL INMUEBLE: _____ Nº: _____ P.H.: _____
EXPEDIENTE DE CONSTRUCCIÓN: _____

SUPERFICIES Y ANTIGÜEDADES:

AÑO: _____	AÑO: _____	AÑO: _____	AÑO: _____	AÑO: _____
SUP.: _____ m2	SUP.: _____ m2	SUP.: _____ m2	SUP.: _____ m2	SUP.: _____ m2

SUPERFICIE CUBIERTA TOTAL: _____ m2

OBSERVACIONES:

Firma y sello del Inspector



SECRETARIA DE AMBIENTE, OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS

DIRECCION DE OBRAS PRIVADAS

PLANILLA PARA VALUACIÓN DE INMUEBLES (OFICINAS, COMERCIO E INDUSTRIAS)

VARIABLES	CAT.1 I-	CAT.2 I	CAT.3 I	CAT. 4I
TIPO DE CONSTRUCCIÓN	EDIFICIOS ESPECIALES	OFICINAS Y COMERCIOS EN GENERAL	GALPONES Y SIMILARES CON INSTALACIONES SANITARIAS BÁSICAS	TINGLADOS Y SIMILARES SIN INSTALACIONES SANITARIAS BÁSICAS.
USOS	INDUSTRIAS EN GENERAL; CLÍNICAS, HOSPITALES Y AFINES; CINES, TEATROS, AUDITORIOS Y SIMILARES; CENTROS COMERCIALES; ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS; BANCOS Y SIMILARES; CASINOS; HOTELES Y AFINES; ESTACIONES DE SERVICIO EN GENERAL; ETC.	LOCALES Y OFICINAS FUNCIONALMENTE INDEPENDIENTES	DEPÓSITOS; COCHERAS; LAVADEROS; TALLERES; VIVEROS; ETC.	COCHERAS DEPÓSITOS DE GAS ENVASADO

- Cuando el USO DE OFICINA, COMERCIO, GALPÓN, TINGLADO O SIMILAR se encuentre vinculado a una vivienda pero posea servicios sanitarios básicos independientes y esté debidamente discriminado en plano podrá ser valuado por separado.
- Cuando el USO DE OFICINA, INDUSTRIA, COMERCIO, GALPÓN, TINGLADO O SIMILAR sea posterior al año 1.999 y se encuentre en INFRACCIÓN A LAS NORMAS VIGENTES, se categorizará como CATEGORÍA 1 o 2 DE VIVIENDA, según corresponda.